

L'An Deux Mil Vingt-six, le 19 Février, à vingt heures, le Conseil Municipal de la commune de BOHAS-MEYRIAT-RIGNAT, s'est réuni en session ordinaire, au lieu habituel de ses séances, après convocation légale, sous la présidence de Monsieur Emmanuel DARMEDRU, Maire.

Présents : 13

Denis AUGEZ, Nicole CARRY, Emmanuel DARMEDRU, Danièle DUBOURGET, Christian FOLLET-TROSSET, Mikaël GIROUD, Pascal KERAUDREN, Magali LAMBERET, Evelyne MOREL, Marc MOREL, Philippe PACCARD, Dominique REVEL, Véronique SOLDAT.

Absents : 2

Béatrice SCHLECHT, Nadège TISSOT.

Pouvoirs : 2

Béatrice SCHLECHT à Emmanuel DARMEDRU, Nadège TISSOT à Nicole CARRY.

Votants : 15

Il a été procédé, conformément à l'article L 2121-15 du Code Général des Collectivités Territoriales, à l'élection d'un secrétaire pris dans le sein du Conseil, Véronique SOLDAT, ayant obtenu la majorité des suffrages, a été désignée pour remplir ces fonctions qu'elle a acceptées.

Le procès-verbal de la réunion du Conseil Municipal du 18 Décembre 2025 a été approuvé à l'unanimité.

Déclaration d'Intention d'Aliéner - Vente BERGER / GRASSET

Monsieur le Maire, présente au Conseil Municipal, une déclaration d'intention d'aliéner émanant de Maître Barbara BREUIL, Notaire à CEYZERIAT, portant sur les parcelles situées à Bohas, Meyriat, Rignat et cadastrées :

- Liste ci-jointe.

Ayant entendu l'exposé de Monsieur le Maire, le Conseil Municipal après en avoir délibéré, à l'unanimité, **décide** :

- De faire usage de son droit de préemption pour les parcelles suivantes :
 - 048 C 586 en zone N (1864 m²), Forêt de Bohas,
 - 048 C 610 en zone N (6621 m²), En Charmont,
 - 324 D 1806 en zone N (290 m²), La Rivoire.
- De ne pas faire usage de son droit de préemption sur les autres parcelles de la liste ci-jointe.

La Secrétaire
Véronique SOLDAT



Bohas-Meyriat-Rignat, le 19 Février 2026

Le Maire,
Emmanuel DARMEDRU



VENTE BERGER / GRASSET

IDENTIFICATION DES BIENS

ARTICLE UN

A BOHAS-MEYRIAT-RIGNAT (AIN) 01250 Lieu-dit En vagnoux.

Diverses parcelles en nature de pré et terre, cadastrées :

Préfixe	Section	N°	Lieudit	Surface	Nature
000	A	1045	En Vagnoux	00 ha 43 a 23 ca	pré
324	A	166	Sur Neret	00 ha 14 a 60 ca	pré
324	A	1284	Neret	00 ha 08 a 84 ca	pré
324	A	1288	Neret	00 ha 12 a 47 ca	pré
324	B	133	Courte Raye	00 ha 06 a 92 ca	terre
324	B	198	Aux Teppes	00 ha 03 a 19 ca	pré
324	B	502	Les Menuisières	00 ha 09 a 31 ca	terre
324	B	653	La Cachère	00 ha 34 a 30 ca	pré
324	D	220	Vers le Vieudrin	00 ha 18 a 70 ca	terre
324	D	241	Vers le Vieudrin	00 ha 12 a 91 ca	terre
324	D	405	Le Perroux	00 ha 02 a 40 ca	pré

Total surface : 01 ha 66 a 87 ca

ARTICLE DEUX

A BOHAS-MEYRIAT-RIGNAT (AIN) 01250 Lieu-dit Les Corbois.

Diverses parcelles de terrain en nature de lande et taillis, cadastrées :

Préfixe	Section	N°	Lieudit	Surface	Nature
324	A	336	Les Corbois	00 ha 17 a 10 ca	lande
324	A	1262	Au Mont	00 ha 13 a 70 ca	lande
324	C	19	Vieudrin	00 ha 44 a 10 ca	taillis
324	A	1160	Au Mont	00 ha 07 a 60 ca	lande

Total surface : 00 ha 82 a 50 ca

ARTICLE TROIS

A BOHAS-MEYRIAT-RIGNAT (AIN) 01250 Lieu-dit La Louvatière.

Diverses parcelles en nature de pré et terre, cadastrées :

Préfixe	Section	N°	Lieudit	Surface	Nature
000	A	925	La Louvatière	00 ha 75 a 19 ca	pré
000	A	1046	En Vagnoux	00 ha 75 a 90 ca	pré
324	A	124	La Combe Valangon	00 ha 16 a 60 ca	terre
324	A	1286	Neret	00 ha 07 a 45 ca	pré
324	A	1287	Neret	00 ha 14 a 40 ca	pré
324	B	197	Aux Teppes	00 ha 03 a 65 ca	pré
324	B	503	Les Menuisières	00 ha 13 a 55 ca	terre
324	B	539	Dessus l'Achat	00 ha 15 a 30 ca	pré
324	B	659	La Cachère	00 ha 26 a 20 ca	pré
324	B	684	Grandes Terres	00 ha 23 a 00 ca	terre
324	D	183	Grandes Terres	00 ha 13 a 70 ca	pré
324	D	242	Vers le Vieudrin	00 ha 25 a 15 ca	terre
324	D	395	La Covette	00 ha 16 a 10 ca	terre

Total surface : 03 ha 09 a 59 ca

ARTICLE QUATRE

A BOHAS-MEYRIAT-RIGNAT (AIN) 01250 Lieu-dit Valangon.
Diverses parcelles en nature de lande, taillis et vigne, cadastrées :

Préfixe	Section	N°	Lieudit	Surface	Nature
324	A	23	Valangon	00 ha 08 a 60 ca	lande
324	A	1121	Au Mont	00 ha 17 a 20 ca	lande
324	A	1154	Au Mont	00 ha 15 a 07 ca	lande
324	A	1173	Au Mont	00 ha 09 a 10 ca	lande
324	A	1214	Au Mont	00 ha 07 a 01 ca	lande
324	B	538	Dessus l'Achat	00 ha 06 a 40 ca	lande
324	D	1188	La Combe	00 ha 10 a 30 ca	taillis
324	D	1197	La Combe	00 ha 18 a 50 ca	lande
324	D	1212	La Combe	00 ha 05 a 86 ca	taillis
324	D	1223	La Combe	00 ha 04 a 30 ca	lande
324	D	1249	La Combe	00 ha 03 a 30 ca	taillis
324	D	1406	Sur le Bordat	00 ha 05 a 20 ca	lande
324	D	1538	Le Taillis	00 ha 02 a 30 ca	lande
324	D	1667	Combe du Sorbier	00 ha 03 a 28 ca	taillis
324	D	1727	Combe du Sorbier	00 ha 06 a 62 ca	vigne
324	D	1741	La Rivoire	00 ha 01 a 26 ca	lande
324	D	1742	La Rivoire	00 ha 02 a 34 ca	lande
324	D	1745	La Rivoire	00 ha 07 a 89 ca	lande
324	D	1746	La Rivoire	00 ha 03 a 61 ca	lande
324	D	1806	La Rivoire	00 ha 02 a 90 ca	taillis
324	D	1816	La Rivoire	00 ha 14 a 50 ca	lande
324	ZA	36	Sur la Rivoire	00 ha 18 a 02 ca	taillis
048	C	610	En Charmont - Lot 00A0001 à prendre dans le BND d'une contenance de 1ha 65a 50ca	00 ha 66 a 21 ca	taillis
324	D	1592	La Côte Noire - Lot 00A0001 à prendre dans le BND d'une contenance de 10a 00ca	00 ha 05 a 00 ca	taillis

Total surface : 02 ha 44 a 77 ca

ARTICLE CINQ

A BOHAS-MEYRIAT-RIGNAT (AIN) 01250 Lieu-dit Forêt de Bohas.
Diverses parcelles en nature de lande et taillis, cadastrées :

Préfixe	Section	N°	Lieudit	Surface	Nature
324	A	22	Valangon	00 ha 10 a 20 ca	lande
324	A	24	Valangon	00 ha 29 a 70 ca	lande
324	B	348	Combe Gabat	00 ha 22 a 40 ca	lande
324	B	359	Combe Gabat	00 ha 04 a 90 ca	lande
324	B	367	Combe Gabat	00 ha 07 a 53 ca	lande
324	B	369	Combe Gabat	00 ha 04 a 00 ca	taillis
324	B	371	Corbet	00 ha 05 a 30 ca	taillis
324	D	1838	La Bibette	00 ha 14 a 37 ca	lande

Total surface : 00 ha 98 a 40 ca

ARTICLE SIX

A BOHAS-MEYRIAT-RIGNAT (AIN) 01250 Lieu-dit Croix de Moynans rouge.
Diverses parcelles en nature de pré, terre et vigne, cadastrées :

Préfixe	Section	N°	Lieudit	Surface	Nature
324	B	337	Croix de Moynans Rouge	00 ha 11 a 13 ca	pré
324	B	360	Combe Gabat	00 ha 05 a 97 ca	pré
324	B	362	Combe Gabat	00 ha 06 a 91 ca	pré
324	B	366	Combe Gabat	00 ha 87 a 68 ca	pré
324	B	374	Corbet	00 ha 18 a 10 ca	pré
324	B	774	Combe Gabat	00 ha 30 a 00 ca	terre
324	D	382	La Ruelle	00 ha 49 a 25 ca	terre

Total surface : 02 ha 09 a 04 ca

ARTICLE SEPT

A BOHAS-MEYRIAT-RIGNAT (AIN) 01250 Lieu-dit Les Bregattes.
Deux parcelles de terrain constructibles, cadastrées :

Préfixe	Section	N°	Lieudit	Surface
324	D	920	Les Bregattes	00 ha 02 a 08 ca
324	D	1869	Les Bregattes	00 ha 02 a 93 ca

Total surface : 00 ha 05 a 01 ca

ARTICLE HUIT

A BOHAS-MEYRIAT-RIGNAT (AIN) 01250 Lieu-dit Les Bregattes.
Une parcelle de terrain partiellement constructible, cadastrée :

Préfixe	Section	N°	Lieudit	Surface
324	D	932	Les Bregattes	00 ha 03 a 50 ca

ARTICLE NEUF

A BOHAS-MEYRIAT-RIGNAT (AIN) 01250 Lieu-dit Les Bregattes.
Diverses parcelles agricoles, cadastrées :

Préfixe	Section	N°	Lieudit	Surface
324	D	927	Les Bregattes	00 ha 05 a 26 ca
324	D	928	Les Bregattes	00 ha 03 a 83 ca
324	D	947	Les Bregattes	00 ha 01 a 61 ca
324	D	887	La Berthode	00 ha 01 a 95 ca
324	D	897	La Berthode	00 ha 08 a 05 ca

Total surface : 00 ha 20 a 70 ca

ARTICLE DIX

A BOHAS-MEYRIAT-RIGNAT (AIN) 01250 .
Une parcelle de terrain en nature de taillis, cadastrée :

Préfixe	Section	N°	Lieudit	Surface	Nature
324	B	731	Vers la Rochette	00 ha 06 a 30 ca	taillis

ARTICLE ONZE

A BOHAS-MEYRIAT-RIGNAT (AIN) 01250

Deux parcelles en nature de pré et terre, cadastrées :

Préfixe	Section	N°	Lieudit	Surface	Nature
324	A	124	La Combe Valangon	00 ha 16 a 60 ca	terre
324	D	1668	Combe du Sorbier	00 ha 05 a 67 ca	pré

Total surface : 00 ha 22 a 27 ca

ARTICLE DOUZE

A BOHAS-MEYRIAT-RIGNAT (AIN) 01250

Diverses parcelles en nature de lande, taillis et vigne, cadastrées :

Préfixe	Section	N°	Lieudit	Surface	Nature
324	B	229	Aux Teppes	00 ha 07 a 80 ca	taillis
324	D	122	Combe Antoine	00 ha 19 a 60 ca	taillis
324	D	755	Les Ravouzes	00 ha 03 a 70 ca	lande
324	D	782	Les Ravouzes	00 ha 06 a 28 ca	lande
324	D	783	Les Ravouzes	00 ha 02 a 41 ca	lande

Total surface : 00 ha 39 a 79 ca

ARTICLE TREIZE

A BOHAS-MEYRIAT-RIGNAT (AIN) 01250

Diverses parcelles en nature de lande et taillis, cadastrées :

Préfixe	Section	N°	Lieudit	Surface	Nature
X 048	C	586	Forêt de Bohas	00 ha 18 a 64 ca	taillis
324	B	363	Combe Gabat	00 ha 01 a 59 ca	taillis
324	B	368	Combe Gabat	00 ha 13 a 97 ca	lande
324	B	370	Corbet	00 ha 09 a 40 ca	lande

Total surface : 00 ha 43 a 60 ca

ARTICLE QUATORZE

A BOHAS-MEYRIAT-RIGNAT (AIN) 01250

Une parcelle en nature de vigne, cadastrée :

Préfixe	Section	N°	Lieudit	Surface	Nature
324	D	1728	Combe du Sorbier	00 ha 06 a 91 ca	vigne